

Karta Kontaktowa Członka Wspólnoty przy ul. Majolikowej 23,25 w Warszawie

(miejscowość) _____, dn. _____

Karta dotyczy:

Czy we współw.
małżeńskiej?

lokalu: MAJOLIKOWA

nr miejsca w garażu

Dane Kontaktowe

Imię i nazwisko właściciela
lub współwłaścicieli:

1:	
2:	

Telefony kontaktowe do
właściciela/
współwłaścicieli lub os.
upoważnionej

1:	
2:	

Zapasowy kontakt tel. na wypadek
awarii i braku kontaktu z
właścicielem

:	
---	--

Adres/y email właściciela/
współwłaścicieli
lub os. upoważnionej

1:	
2:	

Adres zamieszkania, jeśli
inny niż Majolikowa

:	
---	--

Adres korespondencyjny,
jeśli inny niż zamieszkania

:	
---	--

Korespondencję proszę przekazywać **na jedną** z poniższych opcji:

- Wskazany powyżej adres/u email
- Do skrzynki pocztowej lokalu na ul. Majolikowej
- Pod wskazany powyżej adres korespondencyjny

Dane osobowe zawarte w niniejszym oświadczeniu będą przetwarzane przez „Wspólnotę Mieszkaniową przy ul. Majolikowej 23,25 w Warszawie” w celu prawidłowego zarządzania nieruchomością wspólną. Oświadczam, że zostałem poinformowana/y o przetwarzaniu moich danych osobowych przez Wspólnotę Mieszkaniową jako Administratora danych. Potwierdzam zapoznanie się z Informacją o RODO (na odwrocie).

ZGODA NA E-GŁOSOWANIE

Wyrażam chęć i pisemną zgodę na składanie oświadczeń woli drogą elektroniczną za pośrednictwem emaila wobec Wspólnoty Mieszkaniowej i jej Zarządu. Zapoznałem/am się z treścią i akceptuję Regulamin składania oświadczeń woli przez email wobec Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul. Majolikowej 23,25 w Warszawie i jej Zarządu. Oświadczenia woli wobec Wspólnoty i jej Zarządu będę składać z wyżej podanego adresu email, którego jestem i będę jedynym użytkownikiem.

CZYTELNY PODPIS/Y
właściciela/
współwłaścicieli lub osoby
upoważnionej

1:		2:	
----	--	----	--

Informacja o RODO

Zgodnie z rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1 oraz Dz. Urz. UE L 127 z 23.05.2018, str. 2) zwanego dalej „Rozporządzeniem” informujemy, że:

1. Administratorem Pana/Pani danych osobowych jest **Wspólnota Mieszkaniowa Nieruchomości przy ul. Majolikowej 23,25 w Warszawie** (03-125 Warszawa, ul. Majolikowa 25/34, NIP: 524-263-50-35 | REGON: 141241964 w skład której wchodzi lokale zlokalizowane w Warszawie przy ulicy Majolikowej nr 23 i 25). Do kontaktu w sprawach związanych z ochroną danych osobowych w ramach Wspólnoty upoważnieni są członkowie Zarządu Wspólnoty przy ul. Majolikowej 23,25 w Warszawie oraz administrator nieruchomości.
2. Wspólnota Mieszkaniowa przy ul. Majolikowej 23,25 w Warszawie nie wyznaczyła inspektora ochrony danych.
3. Pana/Pani dane osobowe zostały pozyskane i będą przetwarzane na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c oraz f Rozporządzenia w związku z wypełnieniem obowiązku prawnego ciążącego na administratorze wynikającego z ustawy z dnia 24 czerwca 1994r. o własności lokali (Dz.U.2018.716 ze zm.) i na podstawie innych przepisów w celu prawidłowego zarządzania nieruchomością, a w szczególności:
 - a) realizacji procesów związanych z zarządzaniem nieruchomością wspólną, prowadzenia ewidencji kosztów zarządzania nieruchomością wspólną, rozliczania zaliczek uiszczanych na pokrycie tych kosztów, a także rozliczeń z innych tytułów na rzecz nieruchomości wspólnej,
 - b) realizacji procesów związanych z Pana/Pani uczestnictwem we Wspólnocie, m. in. prowadzeniem spisu właścicieli lokali i przypadających im udziałów w nieruchomości wspólnej,
 - c) organizacji zebrań członków Wspólnoty i podejmowania uchwał przez Wspólnotę, a także przekazywania informacji w związku z zebraniem, postanowieniami, ogłoszeniami pozostającymi w związku ze Wspólnotą,
 - d) kontaktowania się z właścicielami lokali,
 - e) realizacji prawnie usprawiedliwionego interesu Wspólnoty w postaci dochodzenia roszczeń oraz obronę przed roszczeniami wobec Wspólnoty,
 - f) realizacji innych czynności wynikających z art. 22 ust. 3 ustawy z dnia 24 czerwca 1994r. o własności lokali.
4. Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane przez okres przez jaki pozostaje Pan/Pani właścicielem lokalu, a po ustaniu tej okoliczności do czasu przedawnienia ewentualnych roszczeń związanych z posiadaniem prawa własności do lokalu.
5. Odbiorcami Pana/Pani danych osobowych mogą być podmioty świadczące usługi na rzecz Wspólnoty m.in.: w zakresie obsługi administracyjnej, obsługi księgowej, obsługi prawnej, obsługi technicznej, banki, towarzystwa ubezpieczeniowe, urzędy skarbowe, organy administracji publicznej np. policja, prokuratura, sądy, organy egzekucyjne, pozostali właściciele lokali we Wspólnocie mieszkaniowej.
6. Przysługuje Pani/Panu prawo dostępu do danych, prawo żądania ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia ich przetwarzania.
7. W przypadku uznania, że przetwarzanie danych osobowych narusza przepisy Rozporządzenia, przysługuje Pani/Panu prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.
8. Pana/Pani dane nie będą podlegały przetwarzaniu w zakresie zautomatyzowanego podejmowania decyzji, w tym nie będą podlegały profilowaniu.

Powyższe ma zastosowanie również do danych współwłaścicieli i pełnomocników właścicieli garaży na zasadach analogii.

Powyższą informację udziela Zarząd Wspólnoty w imieniu i na rzecz Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul. Majolikowej 23,25 w Warszawie będącej administratorem Państwa danych.